

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ ΣΦΡΑΓΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Γενικές απαιτήσεις χρήσης : στεγανοί αρμοί, ελαστικοί αρμοί, στεγανές κολλήσεις, ελαστικές κολλήσεις και όλοι οι ανωτέρω συνδυασμοί με τις διαβαθμίσεις τους π.χ. πολύ ελαστική στεγανή κόλληση (που ουσιαστικά ενεργεί και σαν αρμός μικρής κίνησης)

ΣΦΑΛΜΑΤΑ- ΕΙΔΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΠΡΟΣΟΧΗΣ

1. **ΜΗ** πρόσφυση 3 σημείων προσοχή από 2-3mm διάκενο και άνω απαραίτητη η τήρηση της συνθήκης



2. Σωστός καθαρισμός- σωστό καθαριστικό, απομάκρυνση σαθρών, απομάκρυνση λιπαρών ουσιών και στεγνό υπόστρωμα. Προσοχή ακμές του αρμού ισαπέχουν με μικρή απόκλιση ΟΧΙ άνισο πλάτος Χρήση χαρτοταινίας σε πορώδη και άγρια υλικά και όπου κριθεί απαραίτητο. Αφαίρεσή της άμεσα με το τέλος της εφαρμογής.

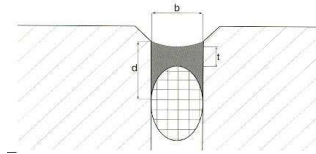
3. Σωστή επιλογή ασταρίου όπου χρειάζεται. ΣΟΣ οπωσδήποτε στις ακρυλικές μπιανιέρες και στις πισίνες.

4. Στην συντήρηση αλλαγή : αφαίρεση παλιών υπολειμμάτων με αφαιρετικό ή π.χ. ειδικό σφουγγάρι και acetone, εφαρμογή για κατάλληλη ώρα αφαιρετικού μούχλας και μετά καλό στέγνωμα με πιστόλι ή εφαρμογή νέας σιλικόνης την άλλη ημέρα.

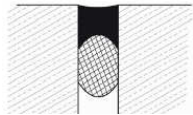
5. ΠΡΟΣΟΧΗ : ΟΧΙ στη βιαστική ή άμεση χρήση μετά την εφαρμογή πρέπει να τηρούνται οι χρόνοι που δίνει ο κατασκευαστής για το βουλκανισμό του υλικού (συνήθως 1-3mm πάχους/ημέρα στους 20C, 50% υγρασία) Βιαστική χρήση μπορεί να σημαίνει δημιουργία μούχλας.

6. Σωστή διαστασιολόγηση του αρμού : α. πλάτος βάθος

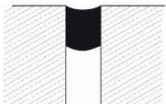
ΣΧΕΣΗ ΠΛΑΤΟΥΣ- ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΒΑΘΟΥΣ ΑΡΜΟΥ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ ΜΕ ΚΟΡΔΟΝΙ						
B	10	15	25	25	30	mm
T	8	10	12	15	15	mm



β. λεία και επίπεδη επιφάνεια



Σωστή διαμόρφωση αρμού : * με μικρή καμπύλωση, * με σφραγιστικό μικρής συρρίκνωσης όγκου, * με προγέμισμα από κορδόνι κλειστών κυψέλων.



Λάθος διαμόρφωση αρμού : *με μεγάλη επιφανειακή καμπύλωση από μεγάλη απώλεια όγκου, *με λάθος εργαλείο λείανσης, *χωρίς προγέμισμα.

Πολλές φορές λάθος διαστασιολόγηση και κακή λείανση = δημιουργία μούχλας

7. Χρήση σωστού λειαντικού και λείανση μέσα στο χρόνο που δίνει ο κατασκευαστής πριν την δημιουργία δέρματος. Τα οικιακά απορρυπαντικά αφήνουν πολλά κατάλοιπα και οδηγούν συχνά στη δημιουργία μούχλας.

8. Επιλογή σωστού υλικού σιλικόνη οξική, ουδέτερη ή χωρίς πλαστικοποιητές για μάρμαρα και φυσικές πέτρες (S70). Επίσης σωστή επιλογή βάση των απαιτήσεων π.χ. σε πισίνα σε κουζίνα, σε επαφή με τρόφιμα, υψηλή θερμοκρασία, σε χώρο μεγάλης κυκλοφορίας, σε χημικές καταπονήσεις σε έντονη έκθεση σε UV, (καλό είναι όταν δεν είμαστε βέβαιοι να ρωτάμε).

9. Σφράγιση κουφωμάτων κατά RAL-Montage & ift Institute fur Fenstertechnik, Rosenheim). ΠΡΟΣΟΧΗ: ΣΙΛΙΚΟΝΗ ΑΠΟ ΕΞΩ ΚΑΙ ΑΚΡΥΛΙΚΟ ΑΠΟ ΜΕΣΑ.

10. Βαφή σφραγιστικού : α. Ακρυλικά βάφονται με χρώματα που περιέχουν latex (A205, A215 – η βαφή πρέπει να είναι ελαστική 5-15%), β. Πολυουρεθάνες βάφονται αλλά γενικά είναι πιο ασταθής στη γήρανση από τις σιλικόνες και πρέπει να βάφονται με μπογιές που έχουν την ίδια ελαστικότητα ΔΗΛ. 25%! !!!! αλλιώς ξεφλουδίζουν. γ. Σιλικόνες κάποιες βάφονται και ισχύει ότι πρέπει η βαφή να είναι το ίδιο ελαστική!!! Αλλά Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΑΣ ΠΟΥ ΟΡΙΖΕΙ ΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΦΥΛΛΑΔΙΟ IVD : προσπαθήστε να βρείτε σιλικόνη που ταιριάζει το χρώμα και μόνο στην ανάγκη βάψετε το σφραγιστικό και κατόπιν συμφωνίας και αποδοχής από τον εργοδότη . Προσοχή πρέπει επίσης οι βαφές να είναι συμβατές τόσο με το σφραγιστικό όσο και με τα γειτονικά υλικά π.χ. πλαστικοποιητές λεκιάζουν τα μάρμαρα.

11. **Οι αρμοί διαστολής απαιτούν συντήρηση!** Πρέπει να ελέγχονται και να συντηρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Σύμφωνα με τον ZDB κώδικα πρακτικής «Αρμοί διαστολής σε επιστρώσεις και επικαλύψεις με πλακίδια τοίχων και δαπέδων» και βασικά **Οι πισίνες και τα λουτρά θα πρέπει να αδειάζουν κάθε χρόνο και να ελέγχονται οι αρμοί τους.**

ΔΙΠΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΜΦΑΝΙΣΗ ΤΗΣ ΜΟΥΧΛΑΣ

- Πολύ υγρασία, κακός αερισμός
- Θερμοκρασία (άνω των +20° C)
- Τροφή με τη μορφή οργανικών καταλοίπων π.χ. σαπούνι, κρέμες σώματος, νεκρά κύτταρα κλπ.

ΔΕΥΤΕΡΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΜΟΥΧΛΑΣ

Αυτός ο μύκητας εκκείει ένα είδος «χωνευτικών» υγρών τα οποία διαλύουν την σιλικόνη και τα άλλα σφραγιστικά. Τότε εμφανίζονται τα αντιαισθητικά σημάδια πάνω στους αρμούς. Αυτό είναι το δεύτερο στάδιο στο οποίο πρέπει να αφαιρέσουμε εντελώς τη σιλικόνη με ειδικό αφαιρετικό και πριν εφαρμόσουμε καινούργια πρέπει πρώτα να καθαρίσουμε καλά με **ΟΤΤΟ-ΑΝΤΙ**.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΜΟΥΧΛΑΣ – ΠΡΩΤΟ ΣΤΑΔΙΟ

Οι ελαστικοί αρμοί έχουν μικρή θερμική αγωγιμότητα, κατά συνέπεια είναι το πιο ζεστό σημείο σε ένα π.χ. μπάνιο (σε σχέση με την επιφάνεια των πλακιδίων). Ο μύκητας της μούχλας μεταδίδεται με σπόρους (μάζα 1 εκατομμυριοστό του γραμμαρίου) με το αέρα όπως η σκόνη. Οι σπόροι κάθονται στα ζεστά σημεία και με την απορρόφηση νερού από την υγρασία αυξάνουν σε όγκο. Γύρω από το σπόρο αναπτύσσεται ένα σφαιρικό σπείρωμα που διακλαδίζεται σε ένα σύμπλεγμα. Εάν η μούχλα αναπτύσσεται μόνο επάνω στα οργανικά κατάλοιπα στην επιφάνεια του σφραγιστικού τότε βρισκόμαστε στο πρώτο στάδιο επίθεσης. Το πρόβλημα ανιχνεύεται με την χρήση του **ΟΤΤΟ-ΑΝΤΙ** (σπρέι κατά της μούχλας). Ειδικό και για σιλικόνες.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

Σημαντικό είναι το καλό ξέπλυμα με νερό των σφραγιστικών και των αρμών των πλακιδίων μετά από κάθε μπάνιο και το σκούπισμά τους με ένα πανί (έτσι αποφεύγεται και δημιουργία αλάτων). Ο συχνός καθαρισμός γίνεται με ένα ουδέτερο καθαριστικό. Ώξινα καθαριστικά (και αφαίρεσης αλάτων) είναι λιγότερο κατάλληλα επειδή η μούχλα ευνοείται από το όξινο περιβάλλον. Θετικό είναι και ο καθαρισμός, μια φορά την εβδομάδα, του μπάνιου και ειδικότερα των αρμών των πλακιδίων και της σιλικόνης με ένα απολυμαντικό καθαριστικό υγιεινής.